

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANDRIEȘENI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA NR. 92 din 21.10.2026

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a unor imobile, terenuri la dispoziția
Comisiei locale de Fond Funciar, situate pe teritoriul comunei Andrieșeni, județul Iași
în vederea emiterii de titluri de proprietate**

**Consiliul local al comunei Andrieșeni județul Iași întrunit astăzi 21.10.2026 în
ședința ordinară la convocarea primarului conform Dispoziției nr. 173 din data de
15.10.2026**

Având în vedere:

- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.1, alin. 2, art. 2, art.3, art. 6, art. 40, art. 41, art. 42, alin. 4 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 4, lit. b din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară** aprobat prin **Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023**;
- Dispozițiile **art. 33-36 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor** aprobat prin **H.G. nr. 390/2005**, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile **art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1)** din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Referatului de Admitere nr. 116970/18.05.2026 emis de către O.C.P.I. Iași;
- Referatului de Admitere nr. 161732/30.06.2026 emis de către O.C.P.I. Iași;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit. c, ale art. 139 alin.1 și alin. (3) lit. g, art. 196 alin. (1) lit. a, art. 243, alin. 1, lit. a din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului, teren la dispoziția Comisiei locale de Fond Funciar Andrieșeni , Carte Funciară a U.A.T. Comuna Andrieșeni, județul Iași, având N.C. 62425, în suprafață de **2.292 mp, T.70, P. 1550/1/26 categoria de folosință arabil**, situat în comuna Andrieșeni, în **2 loturi** astfel:

- **Lotul 1** înscris în C.F. a U.A.T. Comuna Andrieșeni, județul Iași, având N.C. 67453, în suprafață de **600 mp, T.70, P. 1550/1/26/1 categoria de folosință arabil**;
- **Lotul 2** înscris în C.F. a U.A.T. Comuna Andrieșeni, județul Iași, având N.C. 67454, în suprafață de **1.692 mp T.70, P. 1550/1/26/2 categoria de folosință arabil**;

Art. 2. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren la dispoziția Comisiei locale de Fond Funciar Andrieșeni Carte Funciară a U.A.T. Comuna Andrieșeni, județul Iași, având N.C.

65099, în suprafață totală de 11.000 mp, T.28, P. 588/12 categoria de folosință pășune (8.886 mp), P. 576/12 categoria de folosință neproductiv (1.236 mp), P. 577/12 categoria de folosință fâneată (878 mp) situat în comuna Andrieșeni, în 2 loturi astfel:

- **Lotul 1** înscris în C.F. a U.A.T. Comuna Andrieșeni, județul Iași, având N.C. 67464, în suprafață de 5.000 mp T.28, P. 588/12/1 categoria de folosință pășune (4.180 mp), P. 576/12/1 categoria de folosință neproductiv (427 mp), P. 577/12/1 categoria de folosință fâneată (393 mp);

- **Lotul 2** înscris în C.F. a U.A.T. Comuna Andrieșeni, județul Iași, având N.C. 67465, în suprafață de 6.000 mp T.28, P. 588/12/2 categoria de folosință pășune (4.707 mp), P. 576/12/2 categoria de folosință neproductiv (808 mp), P. 577/12/2 categoria de folosință fâneată (485 mp);

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Andrieșeni să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Andrieșeni pentru semnarea actului autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat cât și la O.C.P.I. Iași, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus-identificat.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ și fiscal, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Primarul va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate, iar secretarul general al comunei o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției și o va comunica:

* Primarului comunei Andrieșeni

* Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate

Președinte de ședință
Consilier Zamfir Dumitru



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Lazăr Ciprian Dumitru

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului local nr. 92 din 21.10.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	21.10.2026	
2.	Comunicarea către primar	21.10.2026	
3.	Comunicarea către prefectul județului Iași	21.10.2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	21.10.2026	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	21.10.2026	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice ,după caz	21.10.2026	