

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANDRIEȘENI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA nr. 13 din 12.02.2026

**privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor
imobile – terenuri și clădiri din U.A.T. Andrieșeni**

**Consiliul local al comunei Andrieșeni județul Iasi întrunit astăzi 12.02.2026 în
ședință ordinară la convocarea primarului conform Dispoziției nr. 39 din data de
6.02.2026**

Având în vedere:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- art. 81 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 289 alin. 7 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul-verbal al **Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Andrieșeni**, înregistrat la nr. **6238 din 23.12.2025**;
- **Declarația pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale** din care rezultă ca imobilele nu au fost solicitate pentru reconstituire/constituire în temeiul legilor fondului funciar sau în baza Legii nr. 10/2001, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;
- **Referatul compartimentului de registru agricol** înregistrat cu nr. **6233 din 23.12.2025**;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare al primarului comunei Andrieșeni, județul Iași;
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din cadrul primăriei Andrieșeni, județul Iași;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Andrieșeni, județul Iași; În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 607 alin. (4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta:

HOTĂRĂRE:

Art. 1. Se aprobă declararea și includerea ca bunuri ce aparțin domeniului privat de interes local al comunei Andrieșeni, județul Iași, a imobilelor - terenuri și clădiri, cuprinse în **Anexa nr. 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușesc documentațiile cadastrale - Schite de teren care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilele - terenuri situate în comuna Andrieșeni, județul Iași.

Art. 3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară „**prima înregistrare imobil**” în favoarea comunei Andrieșeni, județul Iași a imobilelor descrise în articolul 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin intermediul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Andrieșeni se încredințează Primarul Comunei Andrieșeni.

Art. 5. Secretarul general al comunei Andrieșeni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - județul Iași, pentru control și legalitate, primarului comunei și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

Președinte de ședință,
Consilier Neicu Marian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Lazăr Cincian Dumitru

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului local nr. 13 din 12.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	M ³
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	12.02.2026	
2.	Comunicarea către primar	12.02.2026	
3.	Comunicarea către prefectul județului Iași	12.02.2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	12.02.2026	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	12.02.2026	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	12.02.2026	

Bunuri identificate în urma inventarierii anuale
care aparțin domeniului
privat al U.A.T. Andreșeni, județul Iași

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		Sediu C.A.P. Glăvănești (clădire și teren aferent) – Extravilan	sat Glăvănești- T.10 , Parcelele CC 147 , A 146, suprafața de 2.238 mp, Clădire-sediu 188,7 mp	2025		Proprietate privată a comunei
2		Apartament Arhivă – Intravilan	sat Andrieșeni - ICC – 1(1129/1, et.1, ap. 3, suprafață totală 41,00 mp, suprafață utilă 38,4 mp	2025		Proprietate privată a comunei
3		Teren arabil – Intravilan	sat Andrieșeni – T51, A 1724/1 suprafața de 392 mp	2025		Proprietate privată a comunei
4		Teren Pășune - Intravilan	sat Spineni – T 56, P1229/1, suprafața de 5.811 mp	2025		Proprietate privată a comunei
5		Teren Pășune - Intravilan	sat Spineni – T 56, P1229/2, suprafața de 3.517 mp	2025		Proprietate privată a comunei
6		Teren Pășune - Intravilan	sat Spineni – T 56, P1229/3, suprafața	2025		Proprietate privată a

			de 3.832 mp			comunei
7		Teren Pășune - Intravilan	sat Spineni – T 56, P1229/4, suprafața de 3.712 mp	2025		Proprietate privată a comunei
8		Teren Arabil - Intravilan	sat Spineni – T 8/1, A215/32, suprafața de 1.262 mp	2025		Proprietate privată a comunei
9		Teren Arabil - Intravilan	sat Spineni – T 8/1, A215/31, suprafața de 1.262 mp	2025		Proprietate privată a comunei
10		Teren Arabil - Intravilan	sat Spineni – T 8/1, A215/30, suprafața de 3.830 mp	2025		Proprietate privată a comunei
11		Teren Arabil - Intravilan	sat Spineni – T 8/1, A215/10/2, suprafața de 1.446	2025		Proprietate privată a comunei

Președinte de ședința,
Consilier Neicu Marian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Lazăr Ciprian Dumitru